

売地

屋代駅

更地渡し

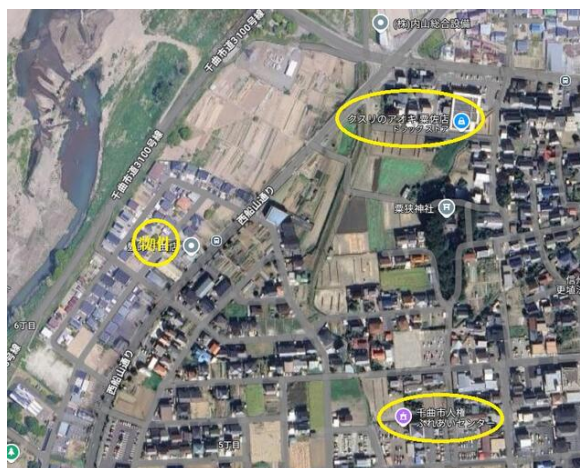
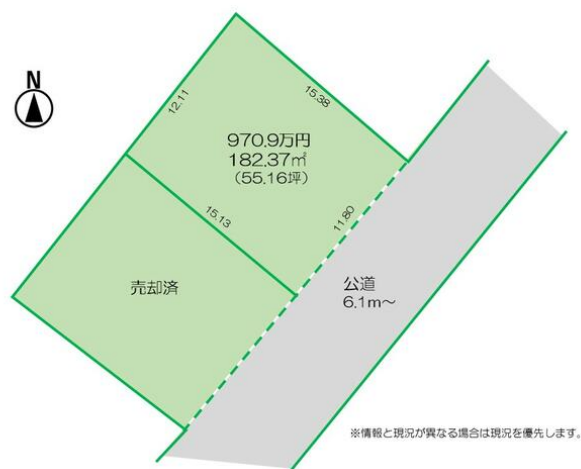
土地面積
公簿 182.37㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	屋代		
土地面積	公簿 182.37㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	970.9万円	坪単価	@17.60万円

物件所在地	長野県千曲市杭瀬下6丁目		
交通	しなの鉄道 屋代 徒歩19分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南東6.1m 接面11.8m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	景観法／高さ最高限度有／日影制限有／壁面後退有 ■道路斜線制限 ■北側斜線制限 ■高さ制限10m ■22条区域 ■水防法 ■都市再生特別措置法 ■居住地誘導地区 ■都市ガス前面道路配管有 ■千曲市ハザードマップより土砂災害特別警戒区域及び家屋倒壊等氾濫想定区域です。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69844094073

長野県知事免許（2）第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社N I C H E（ニッチ）

TEL：026-259-2295 FAX：026-219-2296 定休日：水曜日 年末年始

■取引態様：媒介